

Exemple de mise en demeure au propriétaire

SOUS TOUTES RÉSERVE

MISE EN DEMEURE

À : (Nom du Propriétaire)
(Adresse du propriétaire)

De : (Votre Nom)
(Votre Adresse)

Je suis locataire du (votre adresse) depuis (la date du début de bail). Par cette lettre, je vous signale qu'il existe un problème de moisissures dans mon logement, plus spécifiquement dans (les lieux où sont les moisissures) depuis (la date de découverte du problème). Je vous ai déjà avisé verbalement du problème, mais aucune action n'a été prise.

Je vous mets formellement en demeure d'entreprendre les travaux nécessaires pour corriger la situation dans les (nombre de jours) jours qui suivent la réception de cette lettre. À défaut, des procédures judiciaires pourront ensuite être intentées contre vous sans autre avis ni délai.

Merci de procéder dans les délais requis.

(Signature)