

Gestionnaire de projet:

Société Québécoise des Infrastructures

Conception-Construction:

Pomerleau + Lemay + ACDF Architecture

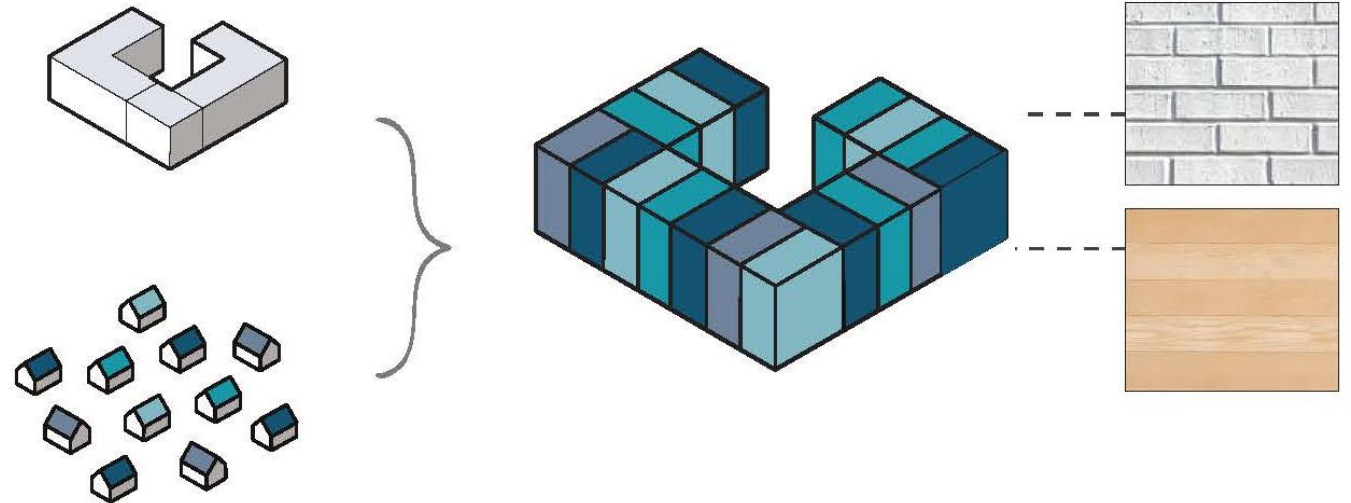
-
- Maison des aînés de Sainte-Anne-des-Plaines;
 - L'échéancier des travaux;
 - Les mesures de sécurité et d'atténuation.



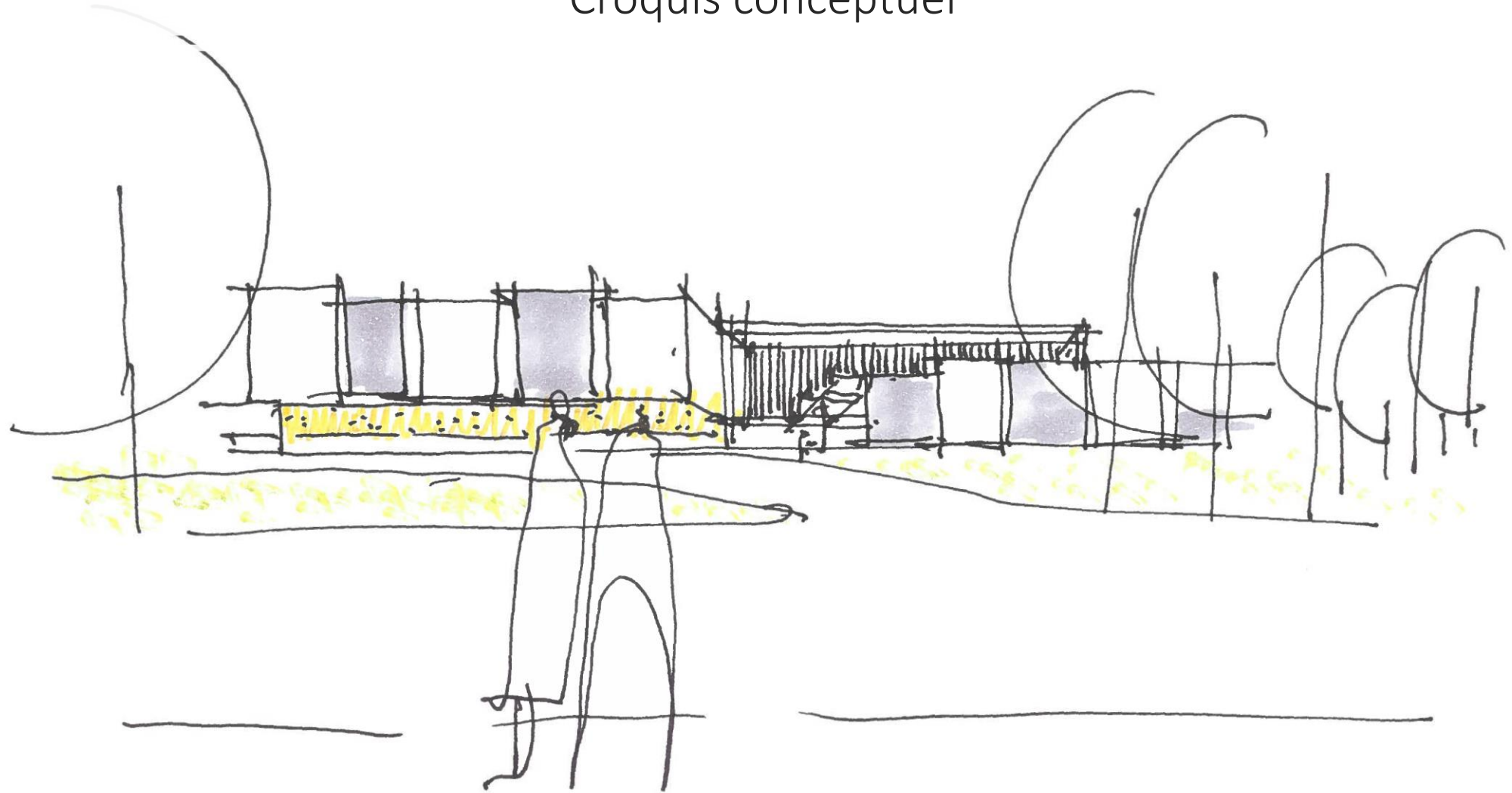
Maison des aînés de Sainte-Anne-des-Plaines

Schéma d'implantation

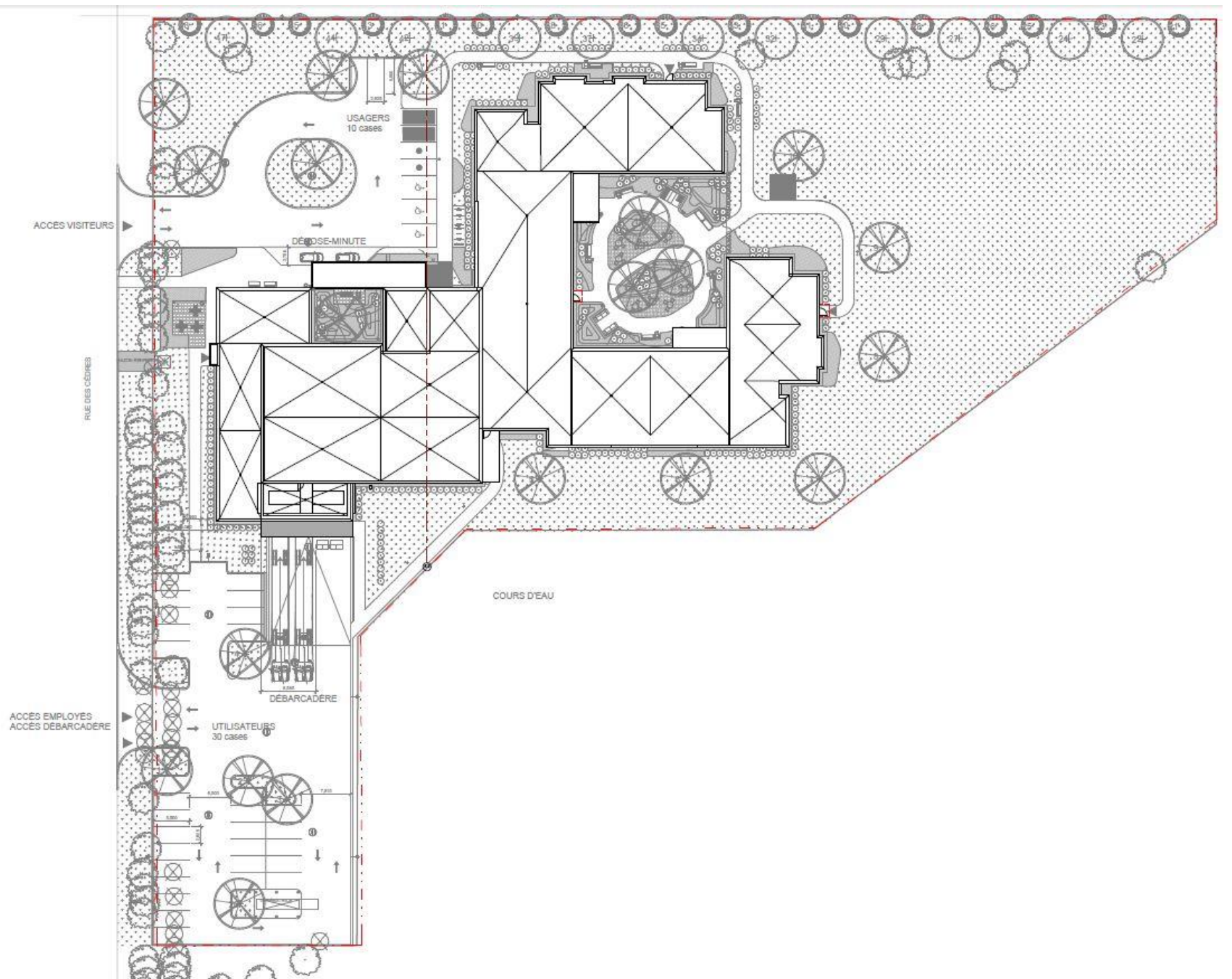
- L'implantation en « C »
 - Concept du « village »
 - Langage architectural rappelant l'échelle résidentielle
- Le volume technique
 - Marquise intégrée au volume
 - Palette de matériaux lumineuse et apaisante
 - Alternance des matériaux



Maison des aînés de Sainte-Anne-des-Plaines
Croquis conceptuel



Maison des aînés de SADP – Plan d'implantation





Maison des aînés de Sainte-Anne-des-Plaines - Vue aérienne



Maison des aînés de Sainte-Anne-des-Plaines - Vue aérienne

Maison des aînés de Sainte-Anne-des-Plaines– Vue de l'entrée principale



Maison des aînés de Sainte-Anne-des-Plaines– Vue de l'entrée principale



Maison des aînés de Sainte-Anne-des-Plaines– Vue sur jardin



Maison des aînés de Sainte-Anne-des-Plaines– Vue des espaces intérieurs



Maison des aînés de Sainte-Anne-des-Plaines – Vue des espaces intérieurs



Maison des aînés de Sainte-Anne-des-Plaines– Vue des espaces intérieurs



Maison des aînés de Sainte-Anne-des-Plaines

Échéancier des travaux

- Travaux préparatoires et mobilisation ont débutés à la fin avril 2021;
- Permis de construction obtenu le 20 mai 2021;
- Réception avec réserve prévue à l'été 2022.

Mesures de sécurité et d'atténuation

- Stratégie en matière de sécurité
 - Sécurisation du site par l'installation d'une clôture de chantier dès le début des travaux;
 - Préparation de plans de circulation incluant :
 - Une signalisation adéquate
 - Des aires de recul pour la machinerie
 - La présence de signaleurs lorsque requis
 - Respect des limites de vitesse
 - Agent de prévention santé-sécurité attitré à plein temps sur le chantier qui doit s'assurer du respect des mesures mises en place;
 - Réunions de démarrage internes et externes en santé et sécurité couvrant le volet sécurité aux abords du chantier;

Mesures de sécurité et d'atténuation (suite)

- Stratégie en matière d'atténuation
 - Contrôle des émissions de poussière et de débris;
 - Projet LEEDv4 donc contrôle de l'érosion;
 - Humidification des surfaces granulaires et épandage d'abats poussière pour réduire la propagation de la poussière sur le chantier;
 - Installation de filets dans les clôtures de chantier;
 - Station de nettoyage des camions et roues de camions dans l'enceinte de chantier;
 - Nettoyage de rue par balais mécanique pendant les travaux d'excavation/bétonnage;
 - Évaluation en continu de l'efficacité des mesures de contrôle et d'atténuation des émissions de poussières;
 - Contrôle des impacts sonores et des vibrations;
 - Respect des horaires de travail exigés par la municipalité;
 - Équipements de mesurage (bruits, vibrations) pour travaux ciblés;

Mesures de sécurité et d'atténuation (suite)

- Autres éléments
 - Seuls les équipements de rejet de chaleur seraient localisés sur la toiture (aucune unité de ventilation localisée sur la toiture);
 - Projet effectué conformément au plan d'action sur les changements climatiques (PACC2020);
 - Projet certifié LEEDv4.